

Parlamentul României

Senat

*Comisia Juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări*

București, 2 decembrie 2010

Nr. XIX/834/2010

RAPORT

asupra Proiectului de lege pentru punerea in aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil

În conformitate cu prevederile art. 68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr. **L688 din 1 noiembrie 2010**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului, asupra **Proiectului de lege pentru punerea in aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil**, inițiator Guvernul României.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil cu observații și propuneri proiectul de lege.

Consiliul Economic și Social a avizat favorabil proiectul de lege.

Proiectul de lege reglementează punerea in aplicare a Codului civil și consacră principiile general recunoscute ale dreptului tranzitoriu, neretroactivitatea legii noi și aplicarea imediată a legii noi.

Principalele direcții urmărite de Legea pentru punerea in aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil sunt:

- instituirea dispozițiilor tranzitorii care să realizeze trecerea de la vechea la noua reglementare;
- asigurarea compatibilității noului Codului civil cu celelalte legi în vigoare;
- corelarea dispozițiilor noului Cod civil, între ele, dar și între acestea și prevederile noului Cod de procedura civilă.

Proiectul de lege este structurat astfel:

Titlul I – Dispoziții generale – face referire la aplicarea principiului constituțional al neretroactivității legii.

Titlul al II-lea – Dispoziții cu privire la Titlul preliminar - se referă la monismul reglementării raporturilor de drept privat și propune abrogarea Codului comercial și înlocuirea, în cuprinsul legii societăților comerciale, a termenului „act de comerț” cu sintagma „activități de producție, comerț sau prestări servicii” și integrarea în conceptul

de „profesionist” a mai multor termeni care se subsumează definiției de „persoana care exploatează o întreprindere.

Titlul al III-lea – Dispoziții cu privire la Cartea I „Despre persoane”, consacra aplicabilitatea dispozițiilor noului Cod privitoare la protecția memoriei, a corpului și voinței persoanei decedate și persoanelor trecute în neființă anterior intrării în vigoare a Codului. De asemenea, în acest titlu, se propune modificarea corespunzătoare a unor acte normative: Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, Legea nr.8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, Legea nr.119/1996 cu privire la actele de stare civilă și Ordonanța de urgență a Guvernului nr.97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români.

Titlul al IV-lea – Dispoziții cu privire la Cartea a II-a „Despre familie”, reglementează raporturile de familie aflate în curs de desfășurare la data intrării în vigoare a noului Cod civil care, rămâne în linii generale, supus aceluiași reguli în ceea ce privește raportul între legea în vigoare la data nașterii sau al încheierii actului ori al producerii faptului care le generează și noul Cod civil, și anume: aplicarea imediată a noii legi civile efectelor aflate în curs de desfășurare.

Titlul al V-lea – Dispoziții cu privire la Cartea a III-a „Despre bunuri”, face referire la faptul că dispozițiile noului Cod civil se aplică faptelor și situațiilor juridice născute după intrarea în vigoare a acestuia, cele născute anterior noului Cod rămân supuse vechii reglementări. În acest titlu, pentru asigurarea armonizării soluțiilor legislative actuale cu cele consacrate de noul Cod civil se impune modificarea unor acte normative: Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, Legea nr.51/1995 privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat, Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Titlul al VI-lea – Dispoziții cu privire la Cartea a IV-a „Despre moștenire și liberalități”, reglementează regimul juridic aplicabil moștenirilor deschise înainte de intrarea în vigoare a noului Cod civil, incidenta cazurilor de nedemnitate succesorală și înlăturarea efectelor acesteia. Modificările aduse în materia moștenirilor și liberalităților au impus abrogarea Decretului-lege nr.319/1944 privind dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor și modificarea, completarea sau abrogarea unor dispoziții din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995.

Titlul al VII-lea – Dispoziții cu privire la Cartea a V-a „Despre obligații”, consacra principiul general al neretroactivității legii noi. Astfel, se prevede că dispozițiile noului Cod civil privitoare la impreviziune, la transferul riscurilor în contractele translativ de proprietate se aplică numai încheiate după intrarea în vigoare a acestui Cod. În acest sens, s-au modificat următoarele acte normative: Legea nr.119/1996, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, Legea nr.36/1995 a notarilor publici și activității notariale, Legea nr.136/1995 privind asigurările și reasigurările în România, Legea nr.190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale.

Titlul al VIII-lea cuprinde dispoziții cu privire la Cartea a VI-a „Despre prescripția extinctivă, decăderea și calculul termenelor.

Titlul al IX-lea – Dispoziții privitoare la Cartea a VII-a „Dispoziții de drept internațional privat”, prevede aplicarea imediată a normelor conflictuale noi, indiferent de data ori locul încheierii actelor ori producerii sau savarsirii faptelor generatoare ale respectivelor raporturi juridice sub rezerva producerii unor consecințe vădit injuste prin aplicarea acestora.

În cadrul dezbaterilor, majoritatea membrilor Comisiei juridice a susținut acest proiect de lege și a formulat amendamente de tehnică legislativă.

La dezbaterile proiectului de lege a participat, în conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare: din partea Guvernului doamna Lidia Barac – secretar general al Ministerului Justiției.

La lucrările comisiei au fost prezenți 8 senatori, din totalul de 11 membri ai comisiei. Raportul comisiei a fost adoptat cu voturile majorității senatorilor prezenți..

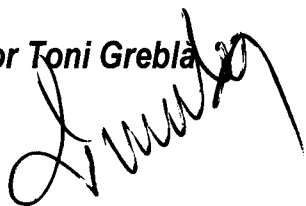
Proiectul de lege face parte din categoria legilor organice și urmează să fie adoptat potrivit art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art. 88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Senatul este primă Cameră sesizată.

În urma dezbaterii din cadrul ședințelor din data de 9 și 23 noiembrie 2010, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări propune admiterea cu modificări a proiectului de lege.

Președinte,

Senator Toni Greblă



Secretar,

Senator Florin Mircea Andrei



Amendamente la

Proiectul de lege pentru punerea in aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, adoptate de Comisia juridica

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
1.		Art.17.- Cartea I – „Despre persoane” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după cum urmează: 3.La articolul 42, denumirea marginală și alineatul (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: Acele minorului referitoare la munca sa (1) Minorul poate să încheie acte civile referitoare la munca, la îndeletnicirile	Art.17.- Cartea I – „Despre persoane” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după cum urmează: 3.La articolul 42, denumirea marginală și alineatul (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: <u>Regimul unor acte ale minorului</u> nemodificat	Amendamentele au fost propuse de senatorul Toni Grebla si adoptate, in unanimitate, de Comisie.

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		artistice sau sportive ori la profesia sa, cu încuviințarea părinților sau a tutorelui, precum și cu respectarea dispozițiilor legii speciale, dacă este cazul.		
2.	Capitolul II „Respectul ființei umane și al drepturilor ei inerente”		La art.17, după pct.6, se introduce un punct nou, pct.6¹ , cu următorul cuprins: 6¹. La Cartea I, Titlul II, denumirea Capitolului II va fi următoarea: „Respectul <u>datorat</u> ființei umane și drepturilor ei inerente”	
3.	Art. 58 „Drepturile personalității”	Art.17.- 7. Alineatul (1) al articolului 58 se modifică și va avea următorul cuprins: (1) Orice persoană are dreptul la viață, la sănătate, la integritate fizică și psihică, la demnitate, dreptul la respectarea vieții private, precum și dreptul la propria imagine.	Art.17.- 7. Denumirea marginala și alineatul (1) al articolului 58 se modifică și vor avea următorul cuprins: Art. 58 Drepturile <u>ale</u> personalității” (1) Orice persoană are dreptul la viață, la sănătate, la integritate fizică și psihică, la demnitate, <u>la propria imagine, la respectarea vieții private, precum și alte asemenea drepturi recunoscute de lege.</u>	
4.	Art. 253 Mijloacele de apărare		După pct.13 al art.17 din Titlul III, Cap.II, sect.1, se introduce un punct nou, pct.14 , cu	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
	(1) Persoana fizică ale cărei drepturi nepatrimoniale au fost lezate ori amenințate poate cere oricând instanței: a) interzicerea săvârșirii faptei ilicite, dacă aceasta este iminentă; b) încetarea încălcării și interzicerea pentru viitor, dacă aceasta durează încă; c) constatarea caracterului ilicit al faptei săvârșite, dacă tulburarea pe care a produs-o subzistă. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul lezării prin exercitarea dreptului la libera exprimare, instanța poate dispune numai măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) și c).		urmatorul cuprins: 14. Alineatele (1) și (2) ale articolului 253 se modifică și vor avea următorul cuprins: (1) Persoana fizică ale cărei drepturi nepatrimoniale au fost <u>încălcate</u> ori amenințate poate cere oricând instanței: a) interzicerea săvârșirii faptei ilicite, dacă aceasta este iminentă; b) încetarea încălcării și interzicerea pentru viitor, dacă aceasta durează încă; c) constatarea caracterului ilicit al faptei săvârșite, dacă tulburarea pe care a produs-o subzistă. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul <u>încălcării</u> prin exercitarea dreptului la libera exprimare, instanța poate dispune numai măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) și c).	<i>Pentru acuratețe juridică propunem înlocuirea termenului „lezat” cu „încălcăt” când este vorba despre încălcarea unui drept personal nepatrimonial.</i>
5.		Art. 22 - (1) Validitatea căsătoriei încheiate înainte de data intrării în vigoare a Codului civil se stabilește potrivit cu dispozițiile legii în vigoare la data încheierii ei.	Art.22.- (1) Validitatea căsătoriei încheiate înainte de data intrării în vigoare a Codului civil se stabilește <u>potrivit dispozițiilor</u> legii în vigoare la data încheierii ei.	<i>Modificarea alin. (1) pentru eliminarea prepoziției „cu” se impune din rațiuni de ordin gramatical.</i>
6.		Art. 34 - Dispozițiile art. 369 privind	Art. 34 - Dispozițiile art. 369 din Codul civil	<i>Modificarea se impune din</i>

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		modificarea convențională a regimului matrimonial sunt aplicabile și căsătoriilor în ființă la data intrării în vigoare a Cod civil.	privind modificarea convențională a regimului matrimonial sunt aplicabile și căsătoriilor în ființă la data intrării în vigoare a <u>Codului</u> civil.	<i>rațiuni de ordin gramatical.</i>
7.		Art. 39 - În cazul cererilor de divorț formulate anterior intrării în vigoare a Codului civil instanța de judecată poate să dispună divorțul în temeiul al art. 373 lit. b) și al art. 379 alin. (1), chiar dacă reține culpa exclusivă a reclamantului, în măsura în care motivele de divorț subzistă și după intrarea în vigoare a Codului civil.	Art. 39 - În cazul cererilor de divorț formulate anterior intrării în vigoare a Codului civil instanța de judecată poate să dispună divorțul <u>în temeiul art. 373 lit. b)</u> și al art. 379 alin. (1) din Codul civil, chiar dacă reține culpa exclusivă a reclamantului, în măsura în care motivele de divorț subzistă și după intrarea în vigoare a Codului civil.	<i>Modificarea se impune din rațiuni de ordin gramatical.</i>
8.		Art. 41 - Dispozițiile art. 386 sunt aplicabile numai în cazul în cazul în care cererea de divorț este introdusă după intrarea în vigoare a Codului civil, iar actele juridice sunt încheiate de un soț în fraudă celuilalt soț după data introducerii cererii de divorț.	Art. 41 - Dispozițiile art. 386 din Codul civil sunt aplicabile numai <u>în cazul</u> în care cererea de divorț este introdusă după intrarea în vigoare a Codului civil, iar actele juridice sunt încheiate de un soț în fraudă celuilalt soț după data introducerii cererii de divorț.	<i>Modificarea se impune din rațiuni de ordin gramatical.</i>
9.	Art. 334 Publicitatea convenției matrimoniale	Art.49. – Cartea a II-a – „Despre familie” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după	Art.49. – Cartea a II-a – „Despre familie” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după cum	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
	(1) Pentru a fi opozabile terților, convențiile matrimoniale se înscriu în Registrul național notarial al regimurilor matrimoniale, ținut în format electronic, potrivit legii.	cum urmează: 7. Alineatul (2) al articolului 334 se modifică și va avea următorul cuprins: (2) După autentificarea convenției matrimoniale în timpul căsătoriei sau după primirea copiei de pe actul căsătoriei, potrivit art. 291, notarul public expediază, din oficiu, un exemplar al convenției la serviciul de stare civilă unde a avut loc celebrarea căsătoriei, pentru a se face mențiune pe actul de căsătorie, la registrul menționat la alin. (1), precum și la celelalte registre de publicitate, în condițiile alin. (4).	urmează: 7. <u>Alineatele (1) și (2)</u> ale articolului 334 se modifică și vor avea următorul cuprins: (1) Pentru a fi opozabile terților, convențiile matrimoniale se înscriu în Registrul național notarial al regimurilor matrimoniale, <u>organizat</u> potrivit legii. nemodificat	
10.		Art.49. - 9. Articolul 349 se modifică și va avea următorul cuprins: Art.349 Regimul aporturilor	Art.49.- 9. Articolul 349 se modifică și va avea următorul cuprins: Art.349 Regimul aporturilor	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		(1) Sub sancțiunea prevăzută la art.347, niciunul dintre soți nu poate singur, fără acordul celuilalt soț, să dispună de bunurile comune ca aport la o societate sau pentru dobândirea de părți sociale ori, după caz, de acțiuni. În cazul societăților comerciale ale căror acțiuni sunt tranzacționate pe o piață reglementată, soțul care nu și-a dat acordul la întrebuințarea bunurilor comune nu poate pretinde decât daune-interese de la celălalt soț, fără a fi afectate drepturile dobândite de terți. (2) În cazul prevăzut la alin.(1), calitatea de asociat este recunoscută soțului care a aportat bunul comun, dar părțile sociale sau acțiunile sunt bunuri comune. Soțul asociat exercită singur drepturile ce decurg din această calitate și poate realiza singur transferul părților sociale și acțiunilor deținute. (3) Calitatea de asociat poate fi recunoscută și celuilalt soț, dacă acesta și-a exprimat voința în acest sens. În acest caz, fiecare dintre soți are calitatea de asociat pentru părțile sociale sau acțiunile atribuite în schimbul a jumătate din valoarea bunului, dacă, prin convenție, soții	(1) Sub sancțiunea prevăzută la art.347, niciunul dintre soți nu poate singur, fără <u>consimțământul scris al</u> celuilalt soț, să dispună de bunurile comune ca aport la o societate sau pentru dobândirea de părți sociale ori, după caz, de acțiuni. În cazul societăților comerciale ale căror acțiuni sunt tranzacționate pe o piață reglementată, soțul care nu și-a dat acordul la întrebuințarea bunurilor comune nu poate pretinde decât daune-interese de la celălalt soț, fără a fi afectate drepturile dobândite de terți. nemodificat nemodificat	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		nu au stipulat alte cote-părți. Părțile sociale sau acțiunile ce revin fiecăruia dintre soți sunt bunuri proprii.		
11.		Art. 51 - După articolul 29¹ din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 92 din 16 mai 1995, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou articol, art. 29², cu următorul cuprins: Art. 29² – La nivelul Uniunii Naționale a Notarilor Publici se înființează Registrul național notarial al regimurilor matrimoniale, ținut în format electronic. Organizarea și funcționarea acestui registru, precum și procedura de înscriere și consultare se stabilesc prin ordin al ministrului justiției.	Art. 51 - După articolul 29¹ din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 92 din 16 mai 1995, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou articol, art. 29², cu următorul cuprins: Art. 29² – La nivelul Uniunii Naționale a Notarilor Publici se înființează Registrul național notarial al regimurilor matrimoniale. Organizarea și funcționarea acestui registru, precum și procedura de înscriere și consultare se stabilesc prin ordin al ministrului justiției.	
12.		Art.83.- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 201 din 3 martie 2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se	Art.83.- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 201 din 3 martie 2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	Modificarea este necesară deoarece preambulul art.83 pct. 11 nu reflectă în mod corect conținutul acestuia

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
	valorii reduse a bunurilor care constituie obiectul darului manual se ține seama de starea materială a donatorului.		<u>valabil prin acordul de voință al părților însoțit de tradițiunea bunului de la donator la donatar.</u>	
15.		Art.93.- Cartea a IV-a – „Despre moștenire și liberalități” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după cum urmează: 10. Articolul 1089 se modifică și va avea următorul cuprins: Art.1089 Noțiunea de cotitate disponibilă Cotitatea disponibilă este partea din bunurile moștenirii care nu este rezervată prin lege și de care defunctul poate dispune în mod neîngrădit prin liberalități.	Art.93.- Cartea a IV-a – „Despre moștenire și liberalități” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și completează după cum urmează: 10. Articolul 1089 se modifică și va avea următorul cuprins: Art.1089 Noțiunea de cotitate disponibilă Cotitatea disponibilă este partea din bunurile moștenirii care nu este rezervată prin lege și de care <u>se poate</u> dispune în mod neîngrădit prin liberalități.	
16.		Art. 111 - (1) Creanța transmisă prin cesiune sau subrogație intervenite după data intrării în vigoare a Codului civil își păstrează regimul stabilit de norme în vigoare la data nașterii creanței. (2) Obligația transmisă prin preluare de	Art.111.- (1) Creanța transmisă prin cesiune sau subrogație, intervenite după data intrării în vigoare a Codului civil, își păstrează regimul stabilit de norme în vigoare la data nașterii creanței. nemodificat	<i>Modificarea (adăugarea celor două virgule) este necesară din rațiuni de ordin gramatical.</i>

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
19.		Art. 149 – (2) Formalitățile de publicitate pentru opozabilitate față de terți a privilegiilor sunt guvernate de dispozițiilor legii în vigoare la data efectuării acestora.	Art.149 - (2) Formalitățile de publicitate pentru opozabilitate față de terți a privilegiilor sunt guvernate <u>de dispozițiile</u> legii în vigoare la data efectuării acestora.	<i>Modificarea se impune din rațiuni de ordin gramatical.</i>
20.		Art. 160 - (5) Ipoteca constituită conform alin. (1) nu va fi supusă anulării pe care administratorul judiciar sau lichidatorul o pot solicita cu privire la actele încheiate de debitor în perioada suspectă.	Art.160- (5) Ipoteca constituită conform alin. (1) nu va fi supusă anulării pe care administratorul judiciar sau lichidatorul <u>o poate</u> solicita cu privire la actele încheiate de debitor în perioada suspectă.	<i>Modificarea se impune din rațiuni de ordin gramatical.</i>
21.		Art.184. – Cartea a V-a – „Despre obligații” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil se modifică și completează după cum urmează: 3. La articolul 1179, punctele 2, 3 și 4 ale alineatului (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: 2.consimțământul părților; 3. un obiect determinat și licit; 4.o cauză valabilă.	Art.184. – Cartea a V-a – „Despre obligații” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil se modifică și completează după cum urmează: 3. La articolul 1179, punctele 2, 3 și 4 ale alineatului (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: 2.consimțământul părților; 3. un obiect determinat și licit; 4.o cauză <u>licită și morală</u> .”.	<i>Pentru acuratețe și corelare cu art. 1.236 privind condițiile de valabilitate a cauzei (Cauza trebuie să existe, să fie licită și morală).</i>
22.		Art.184.- 15. La articolul 1272, denumirea	Art.184.- 15. La articolul 1272, denumirea	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		marginală și alineatul (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: Conținutul contractului (1) Contractul valabil încheiat obligă nu numai la ceea ce este expres stipulat, dar și la toate urmările pe care legea, iar în lipsă, uzanțele sau echitatea, dă contractului după natura lui.	marginală și alineatul (1) se modifică și vor avea următorul cuprins: Conținutul contractului (1) Contractul valabil încheiat obligă nu numai la ceea ce este expres stipulat, dar și la toate urmările pe care legea, iar în lipsă, uzanțele sau echitatea <u>le</u> dă contractului după natura lui.	
23.	Art. 1641 Obligațiile debitorului de bună-credință (2) Cel obligat la restituire este liberat dacă bunul pierde fără culpa sa. În acest caz, el este ținut să cedeze creditorului indemnizațiile de asigurare primite sau, după caz, dreptul de a primi aceste indemnizații.		După pct.72 al art.184 din Titlul VII, Cap.II, sect.1, se introduce un punct nou, 72 ¹ , cu următorul cuprins: 72 ¹ . Alineatul 2 al articolului 1641 se modifica si va avea următorul cuprins: (2) Cel obligat la restituire este liberat, dacă bunul <u>a pierit</u> fără culpa sa. În acest caz, el este ținut să cedeze creditorului <u>indemnizația</u> de asigurare primită sau, după caz, dreptul de a primi <u>această indemnizație</u> .	
24.	Art. 1643		După pct.72 ¹ al art.184 din Titlul VII, Cap.II, sect.1, se introduce un punct nou, 72 ² , cu următorul cuprins: 72 ² . Denumirea marginala si alineatul (1) al articolului 1643 se modifica si vor avea	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
	Pieirea parțială (1) Dacă bunul ce face obiectul restituirii a suferit o pierdere parțială, cum este o deteriorare sau o altă scădere de valoare, cel obligat la restituire este ținut să îl despăgubească pe creditor, cu excepția cazului în care pierderea rezultă din folosința normală a bunului.		următorul cuprins: Art. 1643 <u>Pierdere parțială</u> (1) Dacă bunul ce face obiectul restituirii a suferit o pierdere parțială, cum este o deteriorare sau o altă scădere de valoare, cel obligat la restituire este ținut să îl <u>indemnizeze</u> pe creditor, cu excepția cazului în care pierderea rezultă din folosința normală a bunului <u>sau dintr-o împrejurare neimputabilă debitorului.</u>	<i>Pentru acuratețe juridică și pentru a se preciza și faptul că debitorul este (și trebuie logic, etic și juridic) exonerat de plată și atunci când pierderea de valoare este fortuită, soluție prevăzută expres de art. 1641 alin. 2 pentru cazul pieirii în întregime a bunului fără culpa debitorului.</i>
25.		Art.184. - 127. Alineatele (1), (3) și (4) ale articolului 2321 se modifică și vor avea următorul cuprins: (1) Scrisoarea de garanție este angajamentul irevocabil și necondiționat prin care garantul se obligă, la solicitarea unei persoane numite emitentul, în considerarea unui raport obligațional preexistent, dar independent de acesta, să plătească o sumă de bani unei terțe persoane, numită beneficiar, în conformitate cu termenii angajamentului asumat.	Art.184. – 127. Alineatele (1), (3) și (4) ale articolului 2321 se modifică și vor avea următorul cuprins: (1) Scrisoarea de garanție este angajamentul irevocabil și necondiționat prin care garantul se obligă, la solicitarea unei persoane numite <u>emitent</u> , în considerarea unui raport obligațional preexistent, dar independent de acesta, să plătească o sumă de bani unei terțe persoane, numită beneficiar, în conformitate cu termenii angajamentului asumat.	<i>Modificarea alin. (1)_al art. 2321 este necesară din rațiuni de ordin gramatical.</i>

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		(3) Emitentul nu poate opune beneficiarului excepțiile întemeiate pe raportul obligațional preexistent angajamentului asumat prin scrisoarea de garanție și nu poate fi ținut să plătească în caz de abuz sau de fraudă vădită. (4) Emitentul care a efectuat plata are drept de regres împotriva ordonatorului scrisorii de garanție.	nemodificat nemodificat	
26.		Art.184. - 132. Articolul 2351 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 2351 Bunurile inalienabile sau insesizabile (1) Bunurile inalienabile sau insesizabile nu pot fi ipotecate. (2) Cu toate acestea, ipotecarea bunurilor inalienabile sau insesizabile va fi valabilă ca ipotecă asupra unui bun viitor, în situațiile în care bunul în cauză este afectat de inalienabilitate sau de o insesizabilitate convențională.	Art.184.- 132. Articolul 2351 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 2351 nemodificat nemodificat (2) Cu toate acestea, ipotecarea bunurilor inalienabile sau insesizabile va fi valabilă ca ipotecă asupra unui bun viitor, în situațiile în care bunul în cauză este afectat de inalienabilitate sau de o insesizabilitate <u>convențională</u>.	<i>Modificarea alin. (2) al articolului 2351 se impune din rațiuni de ordin gramatical</i>
27.		Art.184. - 	Art.184.- 	

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
		urmărirea acestora de alți creditori nu sunt opozabile creditorului ipotecar în cazul prevăzut la alin. (1), indiferent de data la care aceste acte au fost încheiate, în măsura în care ele nu au fost deja executate.	opozabile creditorului ipotecar după notarea începerii urmăririi silite, cu excepția cazului în care aceste acte au fost notate în cartea funciară înainte de notarea începerii urmăririi silite.	
29.		Art. 184. - 149. La articolul 2446 alineatul (1), după litera c) se introduce o nouă literă, litera d), cu următorul cuprins: d) în conformitate cu regulile stabilite prin contractul de ipotecă, atunci când nu există o piață organizată pentru bunul ipotecat sau dacă nu există practici comerciale standardizate, vânzarea bunurilor este comercial-rezonabilă dacă are loc.	Art.184.- 149. La articolul 2446 alineatul (1), după litera c) se introduce o nouă literă, litera d), cu următorul cuprins: d) în conformitate cu regulile stabilite prin contractul de ipotecă, atunci când nu există o piață organizată pentru bunul ipotecat sau dacă nu există practici comerciale standardizate.	
30.		Art. 184. - 137. La articolul 2386, punctul 1 se abrogă	Art.184. - 137. La articolul 2386, punctul 1 se modifică și va avea următorul cuprins: 1. vânzătorul, asupra bunului <u>imobil</u> vândut, pentru prețul datorat; această dispoziție se aplică și în cazul schimbului cu sultă sau al dării în plată cu sultă în folosul celui care înstrăinează, pentru plata sultei datorate.	Pentru claritatea reglementării, în locul eliminării textului, propunem modificarea art. 2386 pct.1 prin precizarea naturii imobiliare a ipotecii.

NR. CRT.	TEXT COD CIVIL (LEGEA NR.287/2009)	TEXT LEGE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR.287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL	TEXT ADOPTAT DE COMISIE	OBSERVAȚII
31.		Art. 204 .- Cartea a VII-a – „Dispoziții de drept internațional privat” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și se completează după cum urmează 11. Articolul 2592 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 2592 Determinarea obiectivă a legii aplicabile regimului matrimonial (4) Dacă soții nu au ales legea aplicabilă regimului lor matrimonial, acesta este supus legii aplicabile efectelor generale ale căsătoriei.	Art.204. - Cartea a VII-a – „Dispoziții de drept internațional privat” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 511 din 24 iulie 2009, se modifică și se completează după cum urmează 11. Articolul 2592 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 2592 Determinarea obiectivă a legii aplicabile regimului matrimonial Dacă soții nu au ales legea aplicabilă regimului lor matrimonial, acesta este supus legii aplicabile efectelor generale ale căsătoriei.	<i>Modificarea pentru eliminarea referirii la alin. (1) este necesară deoarece art. 2592 din Codul civil nu este structurat pe mai multe alineate.</i>